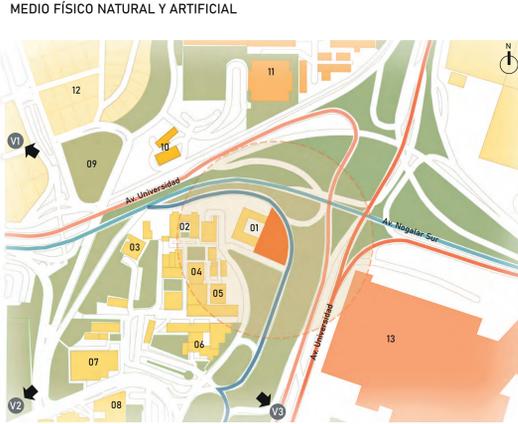
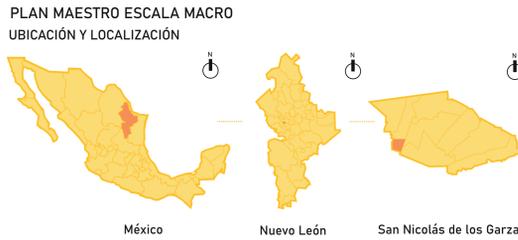


ALEAH

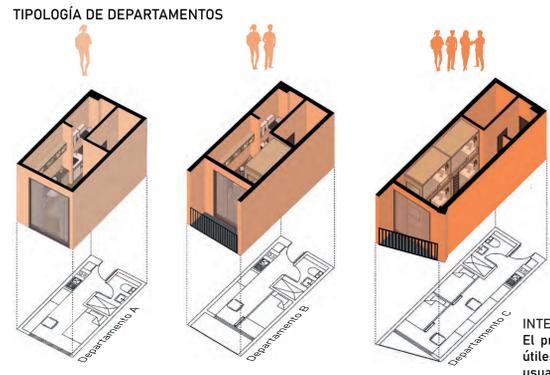
RESIDENCIAS UNIVERSITARIAS



JUSTIFICACIÓN

Aleah es un complejo de residencias universitarias que tiene como objetivo brindar un lugar para vivir y asistir a la población estudiantil, enfatizando las necesidades de los usuarios y las diferentes situaciones que esto conlleva, en un ambiente rodeado de naturaleza y agradable. El proyecto se soluciona procurando la sustentabilidad, el uso correcto y moderado de diferentes materiales y sobre todo, adaptándose a las condiciones de la zona y desarrollando estrategias bioclimáticas. Para la cuestión urbana, el proyecto busca integrarse y funcionar como un distribuidor dentro del área, además de marcar un impacto positivo modificando correctamente la infraestructura.

Las características necesarias para el buen funcionamiento y un confort en el espacio van guiadas a un aire saludable, temperaturas agradables, iluminación adecuada y natural, ausencia de contaminación acústica, entre otras más.

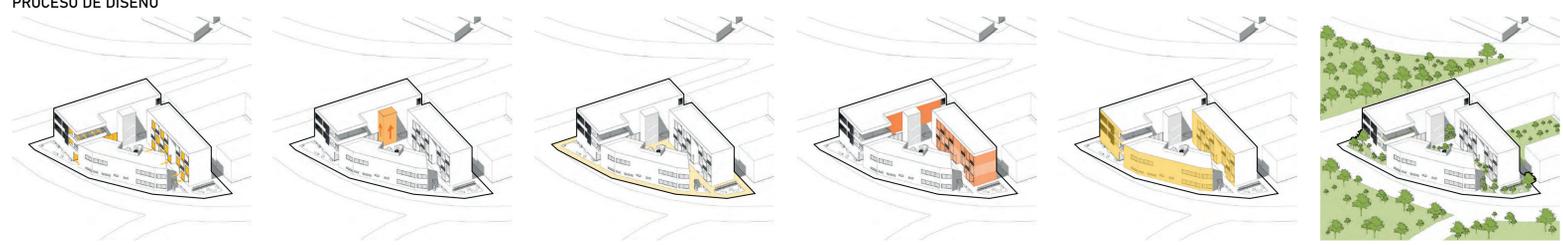
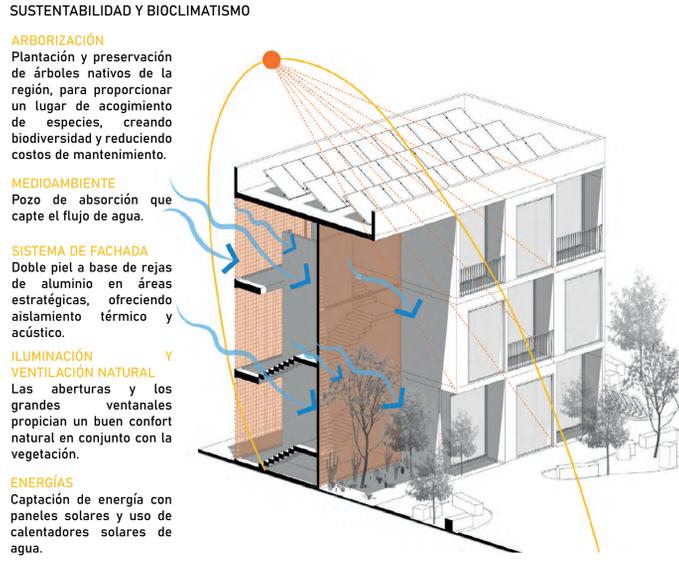


CONCEPTUALIZACIÓN

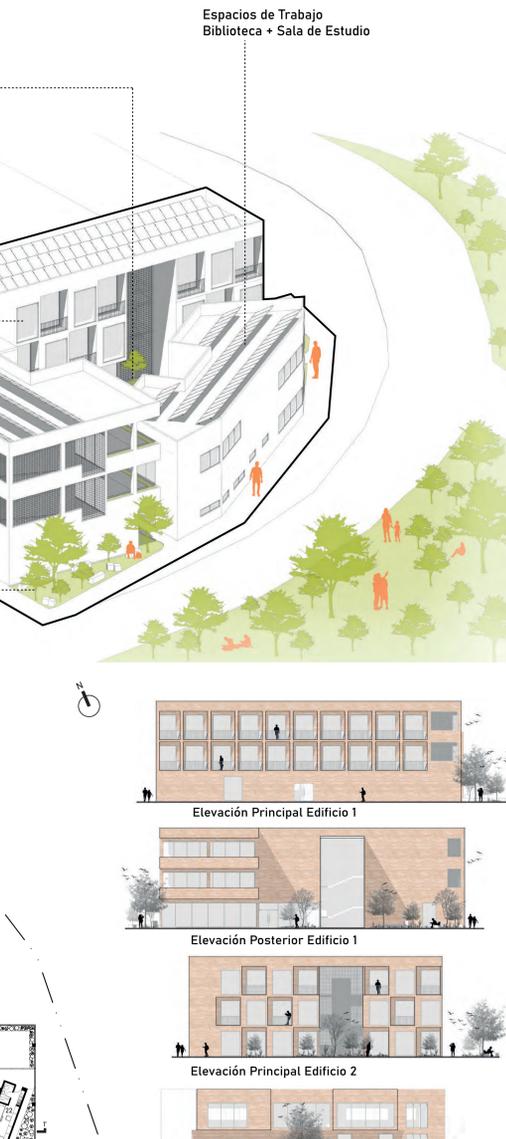
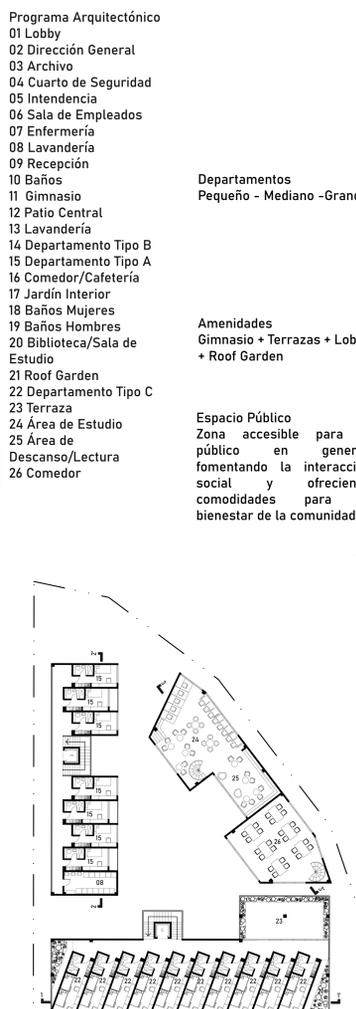
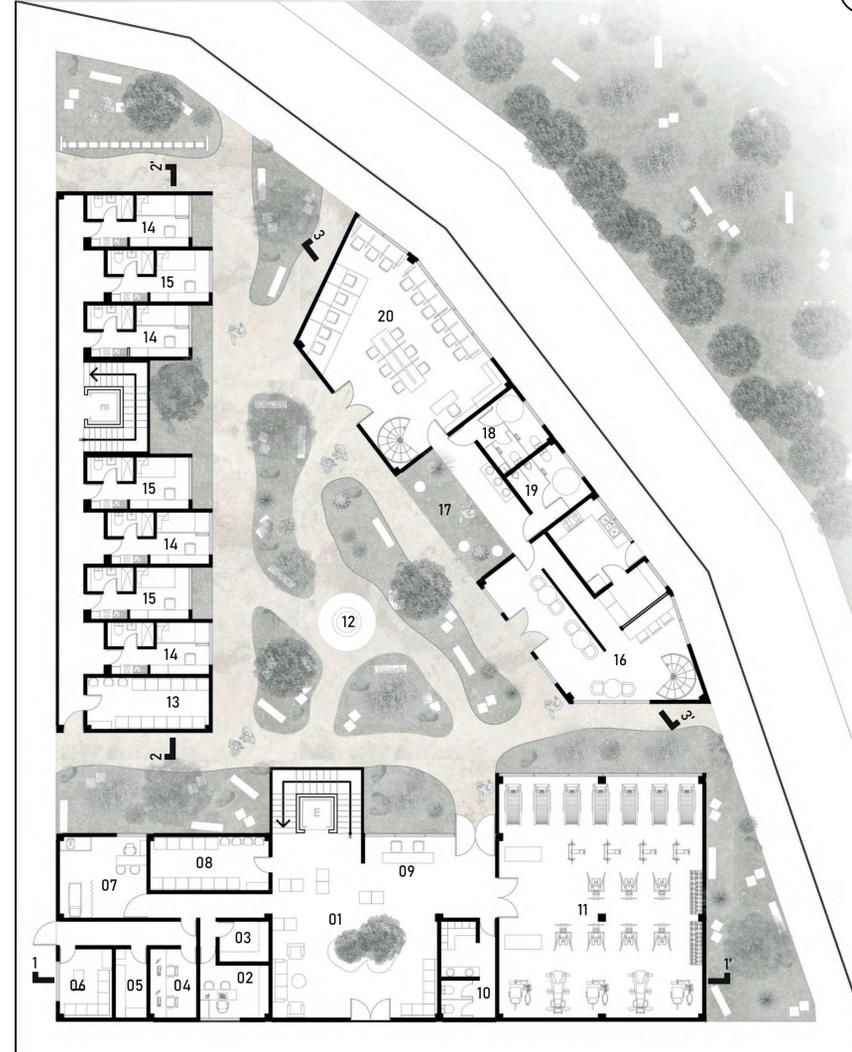
COMUNIDAD
La base es la convivencia armoniosa, la contingencia, la negociación respetuosa, el reconocimiento de los otros y el respeto mutuo, sin distinguir entre personas locales y foráneas, ni entre ciudadanos, visitantes e inmigrantes.

CAPACIDAD DE CAMBIO
El cambio es fundamental para lograr una sociedad más justa y sostenible, en armonía con la naturaleza, además de abogar por la transformación de la relación entre el ser humano, su entorno construido y el medio ambiente.

INTENCIÓN
El proyecto busca expresar su función creando espacios útiles, cómodos y que respondan a las necesidades de sus usuarios, acompañados de un buen diseño que al igual cumple una función. Se distribuyen los espacios a modo de crear un enlace entre los diferentes elementos de la composición, además de tomar en cuenta la ubicación, el terreno y a la vez dando una sensación de orden.



01 Volumetría generada mediante una cuadrícula. 02 Núcleos de circulación vertical a lo largo de 3 niveles. 03 Se disponen pasillos y andadores que mantienen una relación con todas las áreas. 04 Diseño de 112 departamentos en tres tipologías por tamaño y capacidad de usuarios. 05 Fachadas exteriores como elementos importantes y con impacto arquitectónico atractivo. 06 Propuesta de paisaje, arborización endémica y mobiliario.



Programa Arquitectónico

01 Lobby
02 Dirección General
03 Archivo
04 Cuarto de Seguridad
05 Intendencia
06 Sala de Empleados
07 Enfermería
08 Lavandería
09 Recepción
10 Baños
11 Gimnasio
12 Patio Central
13 Lavandería
14 Departamento Tipo B
15 Departamento Tipo A
16 Comedor/Cafetería
17 Jardín Interior
18 Baños Mujeres
19 Baños Hombres
20 Biblioteca/Sala de Estudio
21 Roof Garden
22 Departamento Tipo C
23 Terraza
24 Área de Estudio
25 Área de Descanso/Lectura
26 Comedor

Departamentos Pequeño - Mediano - Grande

Amenidades Gimnasio + Terrazas + Lobby + Roof Garden

Espacio Público Zona accesible para el público en general, fomentando la interacción social y ofreciendo comodidades para el bienestar de la comunidad

Espacios de Trabajo Biblioteca + Sala de Estudio

Patio Central Mantiene el sentido de espacios dinámicos y el contacto directo con la vegetación